



MUNICIPIO: SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES  
NÚMERO: 048

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
IMCUFIDE   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2019

HOJA: 1 DE 3



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

IDM. PRIDE	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	SITUACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE PARTICIPACIÓN	VALOR DE PARTICIPACIÓN	USO	DOCUMENTOS QUE AGREGAR A LA PROMISIÓN	NÚMERO DE LICENCIA O FOLIO DEL CONTRATO	ESTADO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	FECHA		DEPRECIACIÓN		COMENTARIOS						
							FRONTE	LADO	FONTE	FONTE												TIPO	SCHEMA	FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA		%	RENTUAL	ACUMULADA			
1	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - JARDINES	PLAZA CIVICA BENTO JUAREZ	CENTRO SIN NUMERO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	32.00 METROS LAMBO ALVAREZ	32.00 METROS JARDIN MUNICIPAL	41.00 METROS PRESIDEN CIA MUNICIPAL	33.00 METROS ESC. PRIM MANUEL JOSE OTHON	0.00	0.00	0000-00-00	\$ 3004.99	PLAZA PUBLICA				049702022	\$ 3004.99	COMUNAL			0000-00-00	2014-07-23	12-24-19	-	-	-	-		
2	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - JARDINES	PLAZA CIVICA SAN ANTONIO	CARRITERA SAN MARTIN SAN LUIS SIN NUMERO SAN ANTONIO DE LAS PALMAS	SAN ANTONIO DE LAS PALMAS	70.00 METROS CARRITERA A SAN MARTIN SAN LUIS	67.45 METROS ATRO DE LA IGLESIA	94.95 METROS MARTINEZ DE LUJO	68.90 METROS CARRITERA A COZOTLAN	4,371.28	0.00	2019-12-17	\$ 306451.00	PLAZA CIVICA	EN TRAMITE	18/12/2019		0495213000	\$ 306451.00	INMATRICULACION	D	D-15	2019-12-17	2019-12-31	17:02:51	-	-	-	-	SENTENCIA	
3	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - JARDINES	PLAZA 24 DE MAYO	PLAZA 24 DE MAYO SIN NUMERO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	134.00 PARRQUA A SAN MARTIN	47.25 AMALIA MEDINA RAMPEZ	38.40 CALLE ROSENDO ARAKAZ	34.90 CALLE PLAN DE SAN LUIS	4,802.88	0.00	2019-12-17	\$ 695762.00	PLAZA CIVICA		18/12/19		0460100118	\$ 695762.00	INMATRICULACION	D	D-15	2019-12-17	2019-12-31	17:14:38	-	-	-	-	SENTENCIA	
4	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL PRIMERA SECCION	SAN FELIPE DE JESUS SIN NUMERO CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	90.85 METROS PANTEON MUNICIPAL 2DA SECCION	52.58 METROS CAMINO SIN NOMBRE	98.40 METROS BARRANCA GRANDE	97.17 METROS CALLE SAN FELIPE DE JESUS	8,957.61	40.00	0000-00-00	\$ 619.24	PANTEON MUNICIPAL				0460104608	\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2010-08-09	12-18-27	-	-	-	-		
5	1231	3	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL SEGUNDA SECCION	SAN FELIPE DE JESUS SIN NUMERO CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	136.00 METROS BERNARDO NO MARQUEZ	136.00 METROS PANTEON MUNICIPAL 1RA SECCION	74.00 METROS MARIA LOURDES CORONEL	74.00 METROS MARTINEZ ALVAREZ	10,107.97	40.00	0000-00-00	\$ 698.76	PANTEON				0460104609	\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-07-25	12-24-07	-	-	-	-		
6	1231	4	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	LA PRESA	TORRENTE PIEDRAS NEGRAS SIN NUMERO CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	232.70 METROS MARIA DE LA LUZ HERNANDEZ MATEOS	255.00 METROS ESTADO DE PURIFICACION	53.00 METROS BARRANCA	33.90 METROS BARRANCA	0.00	0.00	0000-00-00	\$ 18520.80	PARQUE		3542 VOL 72		PGA 695 VOL 45 LB 1RO SECC 1RA	\$ 0.00	COMUNAL			0000-00-00	2014-07-10	15:54:37	-	-	-	-		
7	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TRACERO MUNICIPAL TUCPANGICO	SIN NOMBRE SIN NUMERO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	52.00 METROS SERVIDUM BRE DE PASO	52.00 METROS ANTONIO MARTINEZ BENTEZ	196.00 METROS MA. DE LA ROSA	196.00 METROS SERVIDUM BRE DE PASO	0.00	0.00	0000-00-00	\$ 16690.00	ESCUELA					\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	2010-08-06	14:28:47	-	-	-	-		
8	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TECOMATE	SIN NOMBRE SIN NUMERO TLACHINOLPA SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	TLACHINOLPA	425.62 METROS RICARDO RICORIGUE Z	318.19 METROS RICARDO GURCIZ	312.95 METROS JULIO HERNANDEZ	287.88 METROS ANTONIO RICORIGUE Z	115,574.47	0.00	0000-00-00	\$ 7989.66	TERRENO BALDIO				PGA 570 VOL 236 LB 1 SEC 1RA	0460380496	\$ 0.00	ADJUDICACION			0000-00-00	2014-10-28	13:42:57	-	-	-	-	

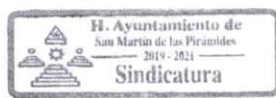
RUIZ MEDINA ERIC  
PRESIDENTE MUNICIPAL

MARTINEZ AGUILAR MARIA GUADALUPE  
SINDICO MUNICIPAL

JUAREZ SALINAS JAVIER  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

HERNANDEZ AGUILAR JAIME CESAR  
TESORERO MUNICIPAL

LOPEZ FRANCO RUBEN  
CONTRALOR MUNICIPAL





MUNICIPIO: SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES  
 NÚMERO: 048

AYUNTAMIENTO  X  
 ODAS   
 DIF   
 IMCUFIDE   
 OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2019

HOJA: 2 DE 3



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

Nº FOLIO	CUENTA	SUBCUENTA	NOBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	HECTÁREAS	MEDIDAS Y COORDENADAS	ESPECIFICACIONES	ESPECIFICACIONES	FECHA DE AMPLIACIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	REQUISITO LEGISLATIVO	NÚMERO DE REGISTRO EN LA PROPIEDAD ESPECIAL 2010	SERIAL DEL FOLIO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLASE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	FECHA	FECHA DE ALTA	DEFERENCIAS	CONCEPTOS				
							HECTÁREAS	ESTR. SUR	ESTR. NOROCCIDENTE	ESTR. NOROCCIDENTE	(M2)																
9	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LA CAÑADA O ZACATLAN	TEPETATZIN	XTLAHUACA	40.00	40.00 METROS OCTAVO OLVERA ORTIZ	40.00 METROS OCTAVO OLVERA ORTIZ	40.00 METROS OCTAVO OLVERA ORTIZ	1,600.00	0.00	0000-00-00		82 VOL. DOS LIBRO ESPECIAL 2010	PARTIDA 519 VOL. 231 LIBRO PRIMERO	046 03 102 04 00 000	\$ 5600.00	DONACION	0000-00-00	2011-01-31 09.26.20						
10	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LOS CHARCOS	SAN FELIPE DE JESUS 29	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	16.90	13.93 METROS CON LOTE 26	31.90 Y 8.55 METROS CON CALLE SIN NOMBRE	45.90 METROS CON LOTE 10	685.00	0.00	0000-00-00		37.496 VOL. 872	PARTIDA 519 VOL. 531 LIBRO PRIMERO	046 01 046 040 00 000	\$ 12810.00	DONACION	0000-00-00	2014-10-28 13.46.03						
11	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE ACOPRO Y PROCESAMIENTO DE BASURA	SIN NOMBRE SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	81.00	133.00 METROS CAMINO JAGUEY	67.00 METROS LUS DE LA O	103.00 METROS BARRANCA	9,065.00	0.00	0000-00-00	DESTINA DO A PROCES. ACOPRO DE BASURA				\$ 0.00	COMPRA	E	41	2011-05-12	2011-06-21 14.51.24				
12	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	RANCHO TEZOMPA	SANTA MARIA TEZOMPA	SANTA MARIA TEZOMPA	63.36 MTS Y 22.50	61.11 MTS. CALLE SIN NOMBRE Y CON ROSENDO DE LA GUADALUPE O MIRANDA	67.31 MTS CAMINO SAN MARTIN ALVARO OBERGON	41.80 MTS 11.88 MTS Y 22.50 MTS ROSENDO DEL GUADALUPE O MIRANDA, JUAN TELLEZ COEVAS Y ROSENDO DEL GUADALUPE O MIRANDA	4,653.21	0.00	0000-00-00	BALDIO				\$ 0.00	COMPRA	E	39	2012-11-30	2014-10-28 14.00.38				
13	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LENZO CHAPRO	AVENGA REYNA JOZVITL SAN EL SALTITO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	EL SALTITO	84.04	106.24 MIGUEL SANCHEZ MEDINA	59.29 CALLE TETEPAZIN	65.03 CALLE REYNA JOZVITL	4,098.06	0.00	2016-03-15	TERRENO CONTRATO DE DONACION				046 03 078 30	\$ 25027.00	DONACION	O	35	2018-05-31	2018-06-11 13.35.03			
14	1233	4	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA ISIDRO PARELA	BENITO JUAREZ SIN NUMERO CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	10.00	10.00 METROS CALLE BENITO JUAREZ	27.35 METROS ENRIQUE CASTILLO RODRIGUEZ	27.35 METROS PRESIDENCIA MUNICIPAL	442.56	442.56	0000-00-00	EDIF. PUB O COMERCIAL				\$ 0.00	BIEN COMUNAL		0000-00-00	2010-08-13 13.49.09	4 años 11 meses	2	\$ 11.20	\$ 660.94	
15	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIO DE CORREOS Y TELEGRAFOS	PLAZA BENITO JUAREZ SIN NUMERO CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	10.00	10.00 METROS MIGUEL VALERO DE MEDO	13.00 METROS VICTOR DE LA ROSA CALLEJON DE POR MEDO	13.00 METROS BUC JUAN GUZMAN	130.00	415.00	0000-00-00	EDIF. PUB O COMERCIAL				046010023	\$ 5610.00	DONACION		0000-00-00	2014-07-10 15.56.37	4 años 11 meses	2	\$ 9.35	\$ 551.65
16	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE CULTURA	AVENIDA DE LOS DEPORTES SIN NUMERO CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	32.00	32.00 METROS AVENIDA DE LOS DEPORTES DE LA O	72.00 METROS JUAN ALVAEZ	72.00 METROS ROBERTO HERNANDEZ AYALA	2,304.00	2,304.00	0000-00-00	EDIF. PUB O COMERCIAL	4545 VOL. 116, PAG 171	LIB. 1, SEC. 1RA. PTA 1801 VOL. X.	0460100501	\$ 19635.00	COMPRA		0000-00-00	2010-08-05 15.12.25	4 años 11 meses	2	\$ 32.73	\$ 1930.83	

RUIZ MEDINA ERIC  
 PRESIDENTE MUNICIPAL

MARTINEZ AGUILAR MARIA GUADALUPE  
 SINDICO MUNICIPAL

JUAREZ SALINAS JAVIER  
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

HERNANDEZ AGUILAR JAIME CESAR  
 TESORERO MUNICIPAL

LOPEZ FRANCO RUBEN  
 CONTRALOR MUNICIPAL

H. Ayuntamiento de San Martín de las Pirámides 2019 - 2021  
 Presidencia Municipal

H. Ayuntamiento de San Martín de las Pirámides 2019 - 2021  
 Sindicatura

El Ayuntamiento de San Martín de las Pirámides 2019 - 2021  
 Tesorería

CONTRALORIA DE SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES



MUNICIPIO: SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES  
NÚMERO: 048

AYUNTAMIENTO  X  
ODAS   
DIF   
IMCUFIDE   
OTROS  ESPECIFICAR

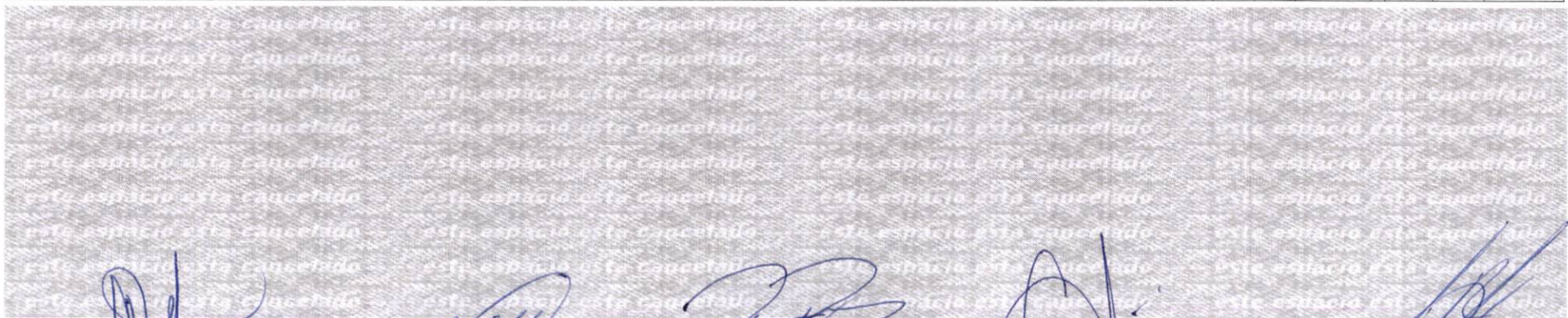
FECHA: 31/12/2019

HOJA: 3 DE 3



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. FOLIO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL BIEN INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	RECHISTRO QUE ACREDITA LA POSICIÓN	RECHISTRO QUE ACREDITA LA FOLIA DE CONTATO	NÚMERO DEL RECHISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLASE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÉLAGA			FECHA DE ALTA	FECHA DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN	AGILIDAD	CONCEPTOS			
							FRONTE	LADO	CRISTE	POSTERTE	(M <sup>2</sup> )	(M <sup>2</sup> )									TIP	NÚMERO	PRECIO	ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MONEDA	AGILIDAD	CONCEPTOS			
17	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PRESIDENCIA MUNICIPAL	PLAZA BENTO JUAREZ SIN NUMERO CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	14.50 METROS CALLE JUAREZ	14.42 METROS ATRO PARRQUO AL	27.35 METROS BIOLITEC	27.35 METROS PLAZA BENTO JUAREZ	396.57	396.57	0000-00-00	\$ 31790.00	EDIF. PUBL. O COMERCIAL		AGIENTO 128 VOL. 276 LIB. 190. SECC. 19A		0460100106	\$ 31790.00	BIEN COMUNAL			0000-00-00	2010-08-05 15.30.00	4 años 11 meses	2	\$ 52.90	\$ 3125.98			
18	1233	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	LA NORIA	JUSTO SIERRA Y AV. TUUPAN SIN NUM. SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	10.50 METROS RUBEN VELASQUEZ	8.00 METROS TUUPAN	16.72 METROS JULIO MARTINEZ OLIVA	18.75 METROS CALLE JUSTO SIERRA	162.28	162.28	0000-00-00	\$ 7990.00	EDIF. PUBL. O COMERCIAL		PTDA 101 11 ENERO 1925		0460100232	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	2014-10-28 14.02.24	4 años 11 meses	2	\$ 133.23	\$ 1766.73			
19	1233	7	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL	16 DE SEPTIEMBRE SUR 26 CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	54.90 METROS GUILLERMO BENTEZ LUNA	58.00 METROS TRIGO GOMEZ GUZMAN	45.97 METROS AV. 16 DE SEPTIEMBRE SUR	45.97 METROS CALLE IGNACIO ZAPASOZA	2,597.85	2,597.85	0000-00-00	\$ 28050.00	EDIF. PUBL. O COMERCIAL		2025 FOLIO 10985 14 SEPT 2012		0460113650	\$ 28050.00	COMPRA			0000-00-00	2014-10-28 13.21.04	4 años 11 meses	2	\$ 46.75	\$ 2758.25			
20	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	HUAPUACALCO	BARRANQUILLA SIN NUMERO CENTRO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	77.00 METROS TEODILO MENDOZA	82.90 METROS MA. ELENA HERNANDEZ DE MALVAZ	16.00 METROS CALLE BARRANQUILLA	10.90 METROS SR. GALICIA	1,036.75	200.00	0000-00-00	\$ 120120.00	EDIF. PUBL. O COMERCIAL		12338 VOL. 168	PTDA 492 VOL. 68 LIB. 190. SECC. 19A	0460101902	\$ 120120.00	DONACION			0000-00-00	2014-07-23 12.25.14	4 años 11 meses	2	\$ 206.20	\$ 11611.80			
21	1233	8	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	POZO CEAS	AV. TUUPAN SIN NUMERO SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	SAN MARTIN DE LAS PIRAMIDES	33.80 METROS SALVADOR ARCE MCHORRAGON	19.73 METROS AV. TUUPAN	20.10 METROS BARRANCA TORRENTE PIEDRAS NEGRAS	14.30 METROS CAMERO SIN NOMBRE	386.33	40.00	0000-00-00	\$ 27398.00	POZO DE AGUA POTABLE					0460101902	\$ 0.00	COMUNAL			0000-00-00	2014-07-16 14.33.05	4 años 11 meses	2	\$ 45.96	\$ 2694.10		



RUÍZ MEDINA ERIC  
PRESIDENTE MUNICIPAL

MARTINEZ AGUILAR MARIA GUADALUPE  
SINDICO MUNICIPAL

JUAREZ SALINAS JAVIER  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

HERNANDEZ AGUILAR JAIME CESAR  
TESORERO MUNICIPAL

LOPEZ FRANCO RUBEN  
CONTRALOR MUNICIPAL

